



**COMARCA DE ITIQUIRA – MT**  
**1º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**

AVENIDA CUIABÁ, 217 – FONE: (065) 3491- 1243  
CEP 78.790-000 – ITIQUIRA-MT.

**ANTÔNIO ASSEF MASLEM**  
**OFICIAL**

## **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

ANTONIO ASSEF MASLEM, Oficial do Registro Geral de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Itiquira-MT, na forma da Lei etc. FAZ SABER que de acordo com o Art. 213 § 2º e 3º, da Lei 6.015/93, vem NOTIFICAR o Sr. **JOSÉ FRANCISCO RAMPELOTO DE MORAES**, brasileiro, solteiro, agricultor, portador da Cédula de Identidade RG nº 1578719-2 SSP/MT e inscrita no CPF/MF nº 013.491.191-13, proprietário do imóvel rural denominado **ESTÂNCIA MORENINHA**, inscrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itiquira-MT, **sob a matrícula nº 4.175**, cadastrado no INCRA sob o código n.º **950.190.702.676-2**. **Não foi encontrado** nos endereços indicados na **RUA PEDRO FÉRRER, Nº 1408-B, BAIRRO SANTA CRUZ, CEP: 78710-730, NA CIDADE DE RONDONÓPOLIS-MT**. E na propriedade: **ESTÂNCIA MORENINHA: PARTINDO DE OURO BRANCO DO SUL PELA RODOVIA MT-163 ATÉ A AMAGGI ITIQUIRA, VIRA A DIREITA SEGUINDO NA RODOVIA MT-299 ATÉ CHEGAR NO ENTRONCAMENTO COM A RODOVIA MT-471, VIRE A DIREITA E SIGA POR APROXIMADAMENTE 3 KM ATÉ CHEGAR AO ENTRONCAMENTO COM A RODOVIA MT-299, VIRE A DIREITA SEGUINDO PELA RODOVIA MT-299 POR APROXIMADAMENTE 9 KM E VIRE A ESQUERDA, SEGUINDO POR ESTA ESTRADA POR APROXIMADAMENTE 2 KM E DEPOIS VIRE A DIREITA SEGUINDO PELA ESTRADA POR APROXIMADAMENTE 9 KM ATÉ CHEGAR A SEDE DA ESTÂNCIA, COM LOCAL APROXIMADO NA LATITUDE: 17.462594° E LONGITUDE: 54.952046°**. Para se manifestar em quinze dias, sobre o requerimento feito por **ALOISIO ANTONIO MASTELARO**, brasileiro, viúvo, agricultor, portador da Cédula de Identidade RG n.º 593.632 SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 120.153.509-34, solicitando a sua anuência de concordância de reconhecimento de limites, referente a **RETIFICAÇÃO GEORREFERENCIAMENTO**, de acordo com a Lei 10.267 de 28/08/2001, regulamentada pelo Decreto nº 4.449 de 30/10/2002, **Certificação código: 7224076d-0087-4a85-99b2-013aa36fbed6**, do imóvel matriculado sob o n.º **1.559**, cadastro no INCRA sob o n.º **905.020.003.417-1**, denominado **FAZENDA KARLA ANGÉLICA**, podendo V. Sa. Inteirar-se da documentação depositada nesta Serventia **protocolada sob o n.º 36.856**. A falta de impugnação no prazo de 15 (quinze) dias, significará anuência tácita.

Itiquira-MT, 26 de julho de 2.024.

**Antonio Assef Maslem**

Oficial do 1º Serviço Registral de Imóveis, Títulos e Documentos