

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE MARCELÂNDIA
ESTADO DE MATO GROSSO

André Luís Giocondo
Oficial

MATRÍCULA 3987

Livro 2	Registro Geral
Ficha nº	1F
CNM	063263.2.0003987-39

DATA: 10/06/2024

IMÓVEL: Lote urbano nº 03 (Três) da Quadra nº 54 (Cinquenta e quatro), com área de 490,00 m² (Quatrocentos e Noventa metros quadrados), situado na Avenida Colonizador Jose Bianchini, nº 451, localizado no loteamento denominado "MAIKÁ", Matrícula Municipal nº 01.01.054.003.001, Município e Comarca de Marcelândia - MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Medindo 14,00 metros, confrontando com a Avenida Colonizador José Bianchini, (antiga Avenida Maiká); **FUNDOS:** Medindo 14,00 metros, confrontando com o Lote nº 08; **LADO DIREITO:** Medindo 35,00 metros, confrontando com o Lote nº 02; **LADO ESQUERDO:** Medindo 35,00 metros, confrontando com o Lote nº 04. **PROPRIETÁRIA:** MAIKÁ COLONIZAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 14.936.678/0001-95, com sede social à Rua Desembargador José de Mesquita, nº 233, Bairro Araés, no município de Cuiabá/MT. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 12.659, Livro 02, do 1º Ofício Extrajudicial de Colíder/MT. Protocolo nº 14.215, de 10/06/2024. O Referido é verdade e dou fé. Selo Digital: CDI 70565. Custas R\$ 94,00. Eu, Zélia Recco Giocondo - Registradora Substituta, que o fiz digitar e conferi.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 3987 DO LIVRO Nº e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Marcelândia-MT, em 13 de junho de 2024.

André Luís Giocondo

Oficial Registrador

Emolumentos: R\$ 0,00.

Prazo de Validade da certidão: 30 dias, nos termos do Art. 754 da CNGCE/MT.

ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE MARCELÂNDIA - MT
Rua João Biondaro, 840, Centro,
Marcelândia/MT - CEP 78.535-000
(66) 3536-1011
1oficioextrajudicial@gmail.com

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro - Código do Cartório: 441

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s):

CDI 70566 GRATUITO



Selo de Controle Digital



Consulte: <https://gif.tjmt.jus.br/selo/consulta/conselodigitalexterno.aspx>