

REGISTRO DE IMÓVEIS**MATRÍCULA 3671****COMARCA DE MARCELÂNDIA**
ESTADO DE MATO GROSSOAndré Luís Giocondo
Oficial

Ficha nº 1F

CNM : 063263.2.0003671-17**DATA:** 29/03/2023

IMÓVEL: Lote urbano nº 13 (Treze) da Quadra nº 32 (Trinta e dois), com área de 400 m² (Quatrocentos metros quadrados), situado na Rua Ema de Carli Fogo, nº 1248, localizado no loteamento denominado "MAIKÁ I", Matrícula Municipal nº 01.01.032.013.001, no município e Comarca de Marcelândia - MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Medindo 26,24 m, confronta com a Rua Araguacema; **FUNDOS:** Medindo 25,00 m, confronta com o lote nº 14; **LADO DIREITO:** Medindo 20,00 m, confronta com Lote nº 12; **LADO ESQUERDO:** Medindo 12,00 m, confronta com a Rua Cambé..

PROPRIETÁRIO: MAIKÁ COLONIZAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 14.936.678/0001-95, com sede social à Rua Desembargador José de Mesquita, Bairro Araés, nº 233, no município de Cuiabá/MT. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 12.393, Livro 02, do 1º Ofício Extrajudicial de Colider/MT. Protocolo nº 13077, de 29/03/2023. O Referido é verdade e dou fé. Selo Digital: BWC 36130. Custas R\$ 90,50. Eu,

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 3671 DO LIVRO Nº 2 e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Marcelândia-MT, em 23 de fevereiro de 2024, 12:58:49h. Emolumentos: R\$ 56,50.

Zélia Recco Giocondo
Registradora Substituta

Prazo de Validade da certidão: 30 dias, nos termos do Art. 754 da CNGCE/MT.

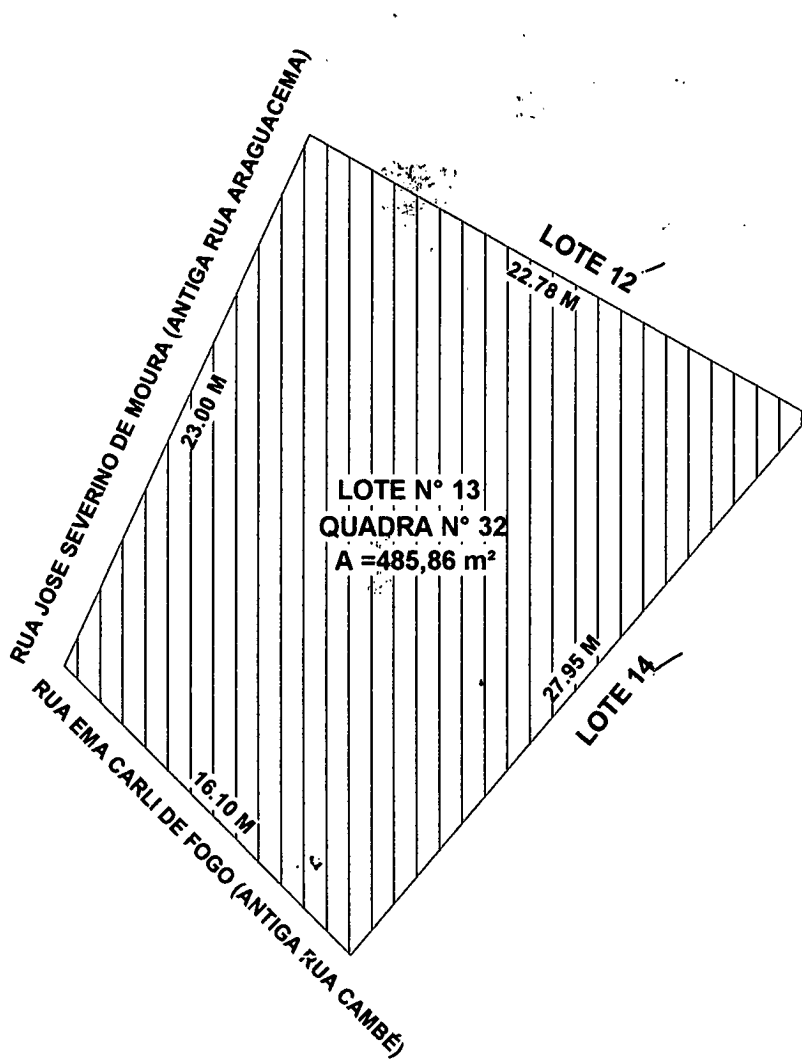
	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOCUMENTOS DE MARCELÂNDIA - MT Rua João Biondaro, 840, Centro, Marcelândia/MT - CEP 78.535-000 (66) 3636-1011 1oficioextrajudicial@gmail.com
	Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso Ato de Notas e Registro - Código do Cartório: 441

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s):176,8

CAU 18013 R\$ 56,50
Selo de Controle DigitalConsulte: <https://gif.tjmt.jus.br/selo/consulta/conselodigitalexterno.aspx>


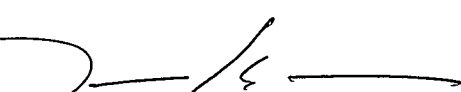
MAPA



RESUMO - MEDIÇÃO IN LOCO:

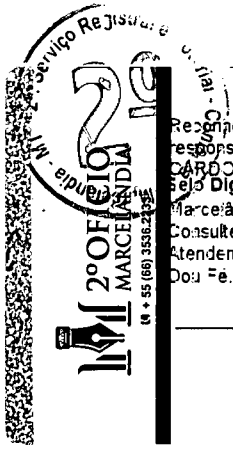
FRENTE	23,00 M	RUA JOSE SEVERINO DE MOURA
FUNDOS	27,95 M	Lote n° 14
DIREITO	22,78 M	Lote n° 12
ESQUERDO	16,10 M	RUA EMA CARLI DE FOGO

PLANTA TOPOGRÁFICA

PLANTA DO LT N° 13 / QD N° 32		QUADRO DE ÁREAS:	
MEDIÇÃO IN LOCO DO LT N° 13 / QD N° 32		485,86 m²	
MUNICÍPIO MARCELÂNDIA - COMARCA DE MARCELÂNDIA		ESTADO MATO GROSSO	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
			
JEAN CARLOS SILVA CARDOSO CREA: MT036224			
DES.	ESCALA	DATA	ART/CREA
Jean Carlos	1:300	Abril/2023	1220230061380

O SELO DE AUTENTICAÇÃO
CORRESPONDENTE A ESTE ATO
ENCONTRA-SE NO VERSO





Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Atos de Notas e Registros cod. Serventia: 054

Responsabilidade desta, a critério da parte interessada e sob a
responsabilidade desta, a(s) firma(s): JEAN CARLOS SILVA
CAROSO

Selo Digital: CBQ 59782 Cod.: 22 R\$ 8,70

Selo de Controle Digital

Marceiândia-MT, 08 de fevereiro de 2024.

Consulte: www.tj.mt.gov.br/selos

Atendente: LUANA SCHIMIDT

Dou Fe. Em testemunho) da Verdade.



Leomara Luana Schimidt
Escrevente

Selo de Controle Digital
Poder Judiciário - MT
Código da Serventia 054

EM BRANCO

EM BRANCO